

PROTOKÓŁ Nr X / 07
z Sesji Rady Gminy Jemielnica
z dnia 20 września 2007 r.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy – Pan Herbert Pyka. Na początku powitał Radnych, Wójta Gminy Joachima Jelito, Zastępcę Wójta Piotra Pyka, Skarbnika Weronikę Pyka, Sołtysów oraz Panią Dyrektora Publicznego Przedszkola w Jemielnicy (listy obecności stanowią załącznik Nr 1 i 2 do niniejszego protokołu). Następnie na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że na sesji jest obecnych 15 Radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.

- Stwierdzenie quorum.
- Przyjęcie porządku obrad.
- Przyjęcie protokołu Nr IX/ 07 z sesji Rady Gminy z dnia 8 sierpnia 2007r.

2. Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy sesjami .

3. Informacja o realizacji interpelacji i wniosków z ostatniej sesji.

4. Informacja o przeprowadzonych przetargach.

5. Informacja o realizacji wniosków z posiedzeń komisji, które odbyły się w okresie pomiędzy sesjami.

6. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Jemielnica za I półrocze 2007r.

7. Dyskusja

8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Jemielnica dotacji dla Parafii rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Jemielnicy.

9. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr VI / 43 /07 Rady Gminy Jemielnica z dnia 30 marca 2007r. w sprawie powołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Jemielnicy.

10. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania w użytkowanie sołectwom Gminy Jemielnica nieruchomości oraz uchwalenia regulaminu świetlic wiejskich na terenie Gminy Jemielnica. *Na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej złożono wniosek o zdjęcie tego punktu z porządku obrad. Wniosek należy przegłosować.*

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli wsparcia finansowego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Strzelcach Opolskich.

12. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w Budżecie Gminy na 2007r.

13. Interpelacje Radnych.

14. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

- a). Skarga Wojewody Opolskiego na Uchwałę Rady Gminy Jemielnica Nr VI/43/07 z dnia 30 marca 2007r. w sprawie powołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Jemielnicy.
- b). Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego stwierdzające nieważność Uchwały Rady Gminy Jemielnica Nr IX/62/07 z 8 sierpnia 2007r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jemielnica na lata 2007-2011 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.
- c) Pismo Wojewody Opolskiego o udzielenie informacji, czy na terenie Gminy Jemielnica obowiązuje uchwała Rady Gminy Jemielnica w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Wójta (odpowieź).
- d) Pismo starosty Strzeleckiego – prawo do sprostowania artykułu zamieszczonego w NGJ – „Przykrótke chodniki”.
- e) Projekt odpowiedzi na pismo skierowane do rady Gminy przez Bożenę i Niella Opałko .
- f) Pismo Zarządu LZS Piotrówka o zajęcie stanowiska oraz pisemną informację na przedstawione w tym piśmie tematy.
- g) Pismo Wojewody Opolskiego o wynikach kontroli ustalania i egzekwowania przez Gminę opłaty adiacenckiej oraz opłaty planistycznej..

15. Zamknięcie obrad X Sesji Rady Gminy.

Na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej złożono wniosek o zdjęcie punktu 10 tj. *Podjęcie uchwały w sprawie przekazania w użytkowanie sołectwom Gminy Jemielnica nieruchomości oraz uchwalenia regulaminu świetlic wiejskich na terenie Gminy Jemielnica* z porządku obrad. Wniosek należy przegłosować. Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie. Za przełożeniem punktu opowiedziało się 15 Radnych.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Wójta o przedstawienie sprawozdania z działalności pomiędzy sesjami.

Wójt zapoznał zebranych ze sprawozdaniem ze swojej działalności w okresie od 8 sierpnia 2007 roku do 20 września 2007 roku (sprawozdanie stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy do sprawozdania Wójta Radni mają uwagi lub zapytania?

Do przedstawionej informacji Radni nie mieli pytań..

Ad. 3

Zastępca Wójta – Piotr Pyka przedstawił informację na temat realizacji wniosków z ostatniej sesji tzn. z 8 sierpnia 2007 roku (informacja stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu).

Głos zabrał Radny Cwielong w sprawie prac interwencyjnych na terenie miejscowości Piotrówka, stwierdził, że pracownicy interwencyjni zbyt mało czasu spędzają przy pracy w Piotrówce. Wójt wyjaśnił radnemu, że to Pani Sołtys składa zapotrzebowanie na prace i w taki sposób są one rozdzielane na pracowników interwencyjnych.

Ad. 4

Zastępca Wójta – Piotr Pyka przedstawił informację na temat zamówień publicznych i zamówień realizowanych w trybie ramowych procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 14000 euro, wprowadzonych zarządzeniem Wójta Gminy, zrealizowanych w okresie od 8 sierpnia do 20 września 2007 roku (informacja stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu).

Zastępca Wójta poinformował radnych, że ostatni przetarg na działki budowlane wystawione do sprzedaży przez Gminę, wygrał jeden inwestor, który nie zdradził swoich zamiarów co do tych działek. W przyszłości Gmina będzie miała prawo pierwokupu tych działek w momencie kiedy inwestor będzie je chciał sprzedać. W momencie, kiedy notariusz spíše akt notarialny i otrzyma informację, że działka została wykupiona od jednostki samorządu terytorialnego musi powiadomić Wójta tej Gminy, że została zawarta taka transakcja. W takim momencie Wójt może złożyć u notariusza oświadczenie, że zamierza skorzystać z prawa pierwokupu. Jedynym mankamentem takiego rozwiązania jest to, że musi zapłacić za nią tyle ile zostało wskazane w akcie notarialnym. Zastępca poinformował również radnych, że po uzgodnieniu z Radcą Prawnym przy sprzedaży w drodze przetargu działek zamieszczony zostanie zapis, że należy wnieść najwyższe wadium i wtedy można startować w przetargu, ale do momentu zakupu tej działki. W momencie zakupu danej działki inwestor taki nie będzie już mógł występować o zakup następnych działek w tym przetargu, ponieważ to wadium już zostanie skonsumowane.

Wójt przedstawił dodatkową informację na temat wykonanego chodnika w Gąsiorowicach. Wyjaśnił, że w tym roku Starostwo już więcej nic nie wykona, ponieważ w przyszłym roku planowany jest kompleksowy remont.

Ad. 5

Zastępca Wójta – Piotr Pyka przedstawił informację na temat realizacji wniosków z posiedzeń komisji w okresie między sesyjnym tzn. od 8 sierpnia 2007 roku do 20 września 2007 roku (informacja stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu).

Ad. 6

Przewodniczący poinformował zebranych, że informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Jemielnica za I półrocze 2007r. została wyczerpująco przedstawiona na Komisji Budżetu. Zastępca Wójta przedstawił tylko odpowiedź na pytanie radnego Drzyzgi w sprawie OSP Barut. Wyjaśnił, że na potrzeby wszystkich jednostek straży zostały zakupione środki opatrunkowe i faktura w całości została pomyłkowo wpisana do OSP Barut i stąd taka różnica.

Więcej pytań nie było

Ad. 7

Dyskusji nie było.

Ad. 8

Przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie **udzielenia z budżetu Gminy Jemielnica dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Jemielnicy.**

Pytań do projektu uchwały nie było. Przewodniczący zarządził głosowanie . Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie było.

Ad. 9

Przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie **uchylenia uchwały Nr VI / 43 / 07 Rady Gminy Jemielnica z dnia 30 marca 2007r. w sprawie powołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Jemielnicy.**

Przewodniczący poinformował radnych, że uchwała została uchylona przez Wojewodę Opolskiego decyzją z dnia 7 września 2007r. z powodu istotnego naruszenia prawa. Zastępca Wójta przedstawił Radnym korespondencję, która była prowadzona pomiędzy Urzędem Gminy a Wojewodą Opolskim. Decyzją Wójta było, aby tę uchwałę uchylić, Przekazać skargę Wojewody do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i wystąpić z wnioskiem, aby umorzono to postępowanie ze względu na jego bezprzedmiotowość, ponieważ Rada Gminy w dniu 20 września 2007r. podjęła uchwałę o uchyleniu uchwały nr VI/43/07.

Pytań do projektu uchwały nie było. Przewodniczący zarządził głosowanie . Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych głosów wstrzymujących i przeciw nie było.

Ad. 10

Punkt został przegłosowany i wycofany z obrad Sesji Rady Gminy.

Ad. 11

Przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia woli wsparcia finansowego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Strzelcach Opolskich.

Pytań do projektu uchwały nie było. Przewodniczący zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie było.

Ad. 12

Przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie **dokonania zmian w budżecie Gminy Jemielnica na 2007 rok.**

Pytań do projektu uchwały nie było. Przewodniczący zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie było.

Ad. 13

Interpelacji nie było.

Ad. 14

1. Pismo dotyczące skargi Wojewody Opolskiego na uchwałę Rady Gminy Jemielnica nr VI /43/07 z dnia 30 marca 2007r. w sprawie powołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Jemielnicy. Sprawa została omówiona w trakcie podejmowania uchwały o uchyleniu w/wym. uchwały.

2. Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego stwierdzające nieważność Uchwały Rady Gminy Jemielnica nr IX / 62/07 z dnia 8 sierpnia 2007r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jemielnica na lata 2007 – 2011 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

Przewodniczący poinformował radnych, że Wojewoda Opolski rozstrzygnięciem nadzorczym stwierdził nieważność uchwały z powodu istotnego naruszenia prawa.

3. Pismo Wojewody Opolskiego o udzielenie informacji, czy na terenie Gminy Jemielnica obowiązuje uchwała Rady Gminy Jemielnica w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Wójta.

Przewodniczący poinformował, że w dniu 13 września 2007 została przygotowana odpowiedź na to pismo. Przewodniczący przeczytał radnym przygotowaną odpowiedź, iż na terenie Gminy Jemielnica nie obowiązuje uchwała w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów akcji przez Wójta. Rada Gminy takiej uchwały nie podejmowała.

4. Pismo Starosty Strzeleckiego – prawo do sprostowania artykułu zamieszczonego w NGJ – „Przykrótke chodniki”.

Wójt wyjaśnił, że chodnik był zaprojektowany na taką długość jaka została wykonana.

Radni przegłosowali wniosek Starosty o publikację sprostowania. Za opublikowaniem sprostowania opowiedziało się 12 radnych przy 1 głosie przeciw i 2 głosach wstrzymujących

5. Odpowiedź na pismo skierowane do Rady Gminy przez Bożennę i Niella Opałko.

Zastępca Wójta przytoczył czego pismo dotyczyło i przedstawił Radnym projekt odpowiedzi do Państwa Opałko.

Radni przyjęli projekt odpowiedzi.

5. Pismo Zarządu LZS Piotrówka o zajęcie stanowiska oraz pisemną informację na przedstawione w tym piśmie tematy.

Przewodniczący zaproponował, aby tą sprawą zajął się Wójt wraz z Zarządem LZS.

Zastępca Wójta powiedział, że na następną sesję Rady Gminy przygotowany zostanie projekt odpowiedzi i radni zapoznają się z nią.

6. Pismo Wojewody Opolskiego o wynikach kontroli ustalania i egzekwowania przez Gminy opłaty adiacenckiej oraz opłaty planistycznej.

Radni zdecydowali na razie wstrzymać się od decyzji w tej sprawie.

W międzyczasie doszły jeszcze dwa pisma. Pierwsze ze Związku Gmin Śląska Opolskiego oraz ze Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej z propozycją przystąpienia. Radni zdecydowali nie przystępować do tych związków.

W wolnych wnioskach Przewodniczący złożył na ręce Wójta uwagę dotyczącą „planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jemielnica”.

Radny Henryk Paluch – 1. wnioskował, aby wystąpić do urbanisty o uwzględnienie w „Prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jemielnica w gminie Jemielnica” wpływu na zdrowie ludzi na terenach zamieszkałych i proponowanych pod budownictwo mieszkaniowe.

2. Wnioskował, aby wydłużyć czas oświetlenia ulic w Piotrówce w porze porannej.

3. Wnioskował, aby na przyszłość informować go o spotkaniach będących w Piotrówce o spotkaniach dotyczących przedszkola, które ma powstać w Piotrówce.

4. Wnioskował, aby wydelegować członka z Rady do konkursu na Kierownika USC, który niebawem będzie musiał być ogłoszony.

Pan Wójt odpowiedział radnemu Paluchowi, że spotkanie to organizowała Pani Dyrektor przedszkola. Jeśli chodzi o konkurs, to Wójt odpowiedział, że ponieważ to On będzie współpracował z osobą na tym stanowisku trzeba podjąć odpowiednią decyzję.

Henryk Paluch zaproponował, że może przynieść interpretację prawną, że do takich komisji, gdzie Rada ma prawo powołać Kierownika USC, ponieważ to jest kompetencja rady. Zastępca Wójta poprosił Radnego aby przyniósł tę interpretację. Zastępca poinformował, że w regulaminie naboru pracowników nie ma słowa o komisji. Regulamin naboru określa 2 etapy. Pierwszy etap stwierdza czy wnioski są poprawne pod względem formalnym, a drugi etap to rozmowa kwalifikacyjna z Wójtem. Jeśli radni chcieliby, aby to była komisja, to najpierw musiał by być zmieniony regulamin naboru. Przewodniczący stwierdził, że Wójt powinien sam sobie wybrać pracownika, ponieważ to On będzie z nim współpracował. Wójt oświadczył, że oddaje temat Radzie i poprosił aby radni się określili czy chcą, aby był ktoś obecny z rady w czasie naboru czy też nie.

Głos zabrał radny Norbert Jaskóła i stwierdził, że jeśli radni faktycznie będą mieli uwagi co do wyboru jakiego dokonał Wójt na stanowisko Kierownika USC, to jest Komisja Rewizyjna, która zajmie się sprawdzeniem poprawności przeprowadzonego konkursu.

Na tym Przewodniczący zakończył dyskusję dotyczącą konkursu na wolne stanowisko.

Radny Antoni Drzyzga – ponowił prośbę o oznakowanie poziome skrzyżowania w Barucie ul. Marka Prawego z ul. Żędowicką.

Głos zabrał Wójt i przedstawił radnym propozycje dotycząca zmiany planu zagospodarowania przestrzennego poszczególnych sołectw. Poprosił, aby radni zastanowili się, od których miejscowości należy zacząć zmianę planów w przyszłym roku.

Radny Józef Cwielong – wnioskował, aby na działkę – trójkąt w Piotrówce na ul. 1-go Maja nawieźć ziemię, ponieważ jest to teren nierówny.

Wójt Gminy odpowiedział radnemu, że teren ten został przekazany Gminie Jemielnica pod warunkiem, że pozostanie to jako infrastruktura drogowa. Do póki to nie zostanie zmienione przez plan zagospodarowania przestrzennego musi to pozostać w takim stanie jaki jest.

Radny Norbert Jaskóła - wnioskował, aby załatać dziury na ul. Wojciecha w bramie wjazdowej do GS w Jemielnicy.

Wójt odpowiedział, że to już jest w trakcie załatwiania, ponieważ ekipa remontowa kończy łatanie dziur na Bokowym i później będą się tym zajmować.

Radny Sebastian Cichoń – wnioskował aby wyremontować wjazd do Urzędu Pocztowego w Jemielnicy na ul. Korfantego.

Zastępca Wójta odpowiedział radnemu, że ta sprawa jest w toku. Zostało to już zgłoszone dwa razy i czekamy na rezultaty.

Wójt poinformował radnych, że na te wnioski na które zostały udzielone odpowiedzi ustne nie będą wysłane odpowiedzi pisemne ze względu na koszty.

Radny Herbert Pyka – wnioskował, aby zająć się terenem oraz drogą wokół stawu „Banasia” oraz opuszczonymi i zrujnowanymi budynkami na terenie Gminy Jemielnica.

Wójt odpowiedział przewodniczącemu, że jeśli chodzi o staw i teren wokół niego to w najbliższym czasie spotka się z osobą odpowiedzialną za ten teren tzn z Panem Millerem i będzie rozmawiał na ten temat. Prawdopodobnie zostanie ta droga przekazana na rzecz Gminy, ale trzeba znaleźć pieniądze na przeprowadzenie remontu mostku od strony ul. Szkolnej. Jeśli chodzi zaś o opuszczone budynki to zostanie zorganizowane spotkanie z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego, Panem Piotrem Hamryszakiem na którejs z Komisji Rady lub Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad protokołem z poprzedniej sesji Rady Gminy z dnia 8 sierpnia 2007 r.. Za przyjęciem protokołu nr IX/07 głosowali wszyscy radni.

Ad. 15

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił zamknięcie obrad X Sesji Rady Gminy.

Protokołowała:
Joanna Miklasz

Przewodniczący
Rady Gminy

(Herbert Pyka)